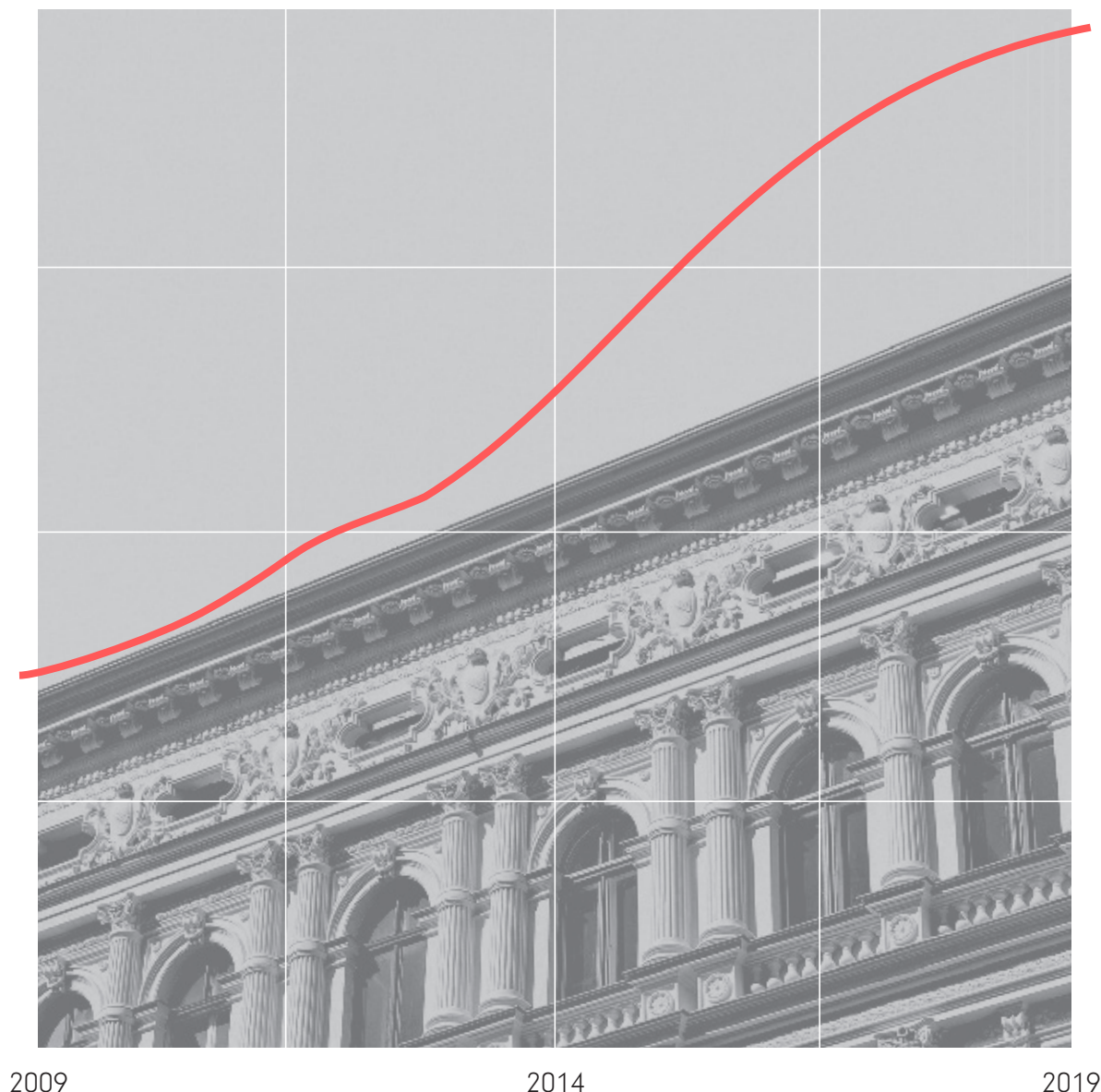


Ein Investment in Lebensqualität.

Investing in Liveability.

Riehmers Hofgarten ist ein Denkmal mit reicher Geschichte. Vor allem aber ist das Quartier der lebendige Beweis dafür, dass der Wert von kulturvoll gestalteter Wohnqualität mit den Jahren zunimmt. Immobilien als wachstumsstarke Sachwerte sind in der stetig weiterwachsenden Metropole Berlin seit Jahren im Fokus der Investoren. Besonders die großzügigen Altbauwohnungen sind beliebte und stark nachgefragte Klassiker, deren Preise seit Jahrzehnten steigen. Durch die ausgezeichnete Lage und die Einmaligkeit des Kulturguts haben die vermieteten Wohnungen in Riehmers Hofgarten im Markt eine Sonderstellung: begehrt und krisenfest – eine „historische“ Chance mit hochattraktiver Perspektive.

Riehmers Hofgarten is a monument steeped in history. More than anything else, though, the quarter is living proof that the value of culturally curated homes is growing steadily. Properties are fast-appreciating tangibles that have been in the focus of investors for years, as metropolitan Berlin continues to grow. Large-size period flats are particularly popular and keenly sought classic investments whose prices have kept going up for decades. With their excellent location and their unique heritage character, the tenant-occupied flats at Riehmers Hofgarten claim a special market position: Sought-after and crisis-proof, they represent a historic opportunity with a very bright outlook.



2009

2014

2019

Die Entwicklung der Kaufpreise für Eigentumswohnungen in Berlin: seit 2009 +187%

Condominium price performance in Berlin:
a +187% increase since 2009